



ABERTURA DE MATRÍCULA

- Requerimento em duas vias, contendo a qualificação completa do solicitante, requisitando a abertura da matrícula individualizada indicando o número do registro geral, com firma reconhecida;
- Espelho do cadastro imobiliário atualizado, emitido pela Prefeitura de Lauro de Freitas/BA no seguinte site: <https://sistemas.sefaz.pmlf.ba.gov.br/>

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

- **Art. 176 da Lei nº 6.015/73**
- **Art. 740 do Código de Normas/BA**

MODELO DE REQUERIMENTO

À

Ilustríssima Senhora Oficial do Cartório de Registro de Imóveis de Lauro de Freitas – BA

Eu, [NOME COMPLETO DO REQUERENTE], [nacionalidade], [estado civil], [profissão], portador do RG nº [XXXXXXXXXX], inscrito no CPF nº [XXX.XXX.XXX-XX], residente e domiciliado à [endereço completo, com CEP], venho, respeitosamente, requerer a abertura de matrícula individualizada referente ao imóvel constante no Registro Geral sob o nº [XXXXXXXXXX], localizado em [endereço ou referência do imóvel, se aplicável].

Nestes termos,

Pede deferimento.

(Assinatura com reconhecimento de firma
OU assinatura digital)

Lauro de Freitas – BA, [data].